



CONTENIDO

CAPÍTULO 1

MARCO TEÓRICO – CONCEPTUAL 11

Vivienda, hábitat e identidades diversas	11
Significado de la vivienda para hombres y mujeres	12
Por qué la vivienda es un recurso principalmente valorado por las mujeres	12
La visión masculina de la vivienda	15
Relación con los espacios de la casa y el barrio	15
La participación, la identidad y algo más	16
Identidad barrial de las mujeres	17
Contradicciones entre la identidad barrial de las mujeres y su identidad ciudadana	18
Identidad barrial de los hombres	19
El Espíritu de la Autoconstrucción y el juego de papeles entre hombres y mujeres	19
Autoconstrucción o autodestrucción...	
Características del liderazgo autoconstructivo	20

CAPÍTULO 2

PROTAGONISTAS DE LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO HÁBITAT 23

La biodiversidad presente	23
Una leyenda de la zona	24
La diversidad en las familias	24
El entorno y los servicios	25
Antecedentes del proyecto	26
Los detonantes prácticos	26

Una casa “bonita” en la memoria	26
Los primeros pasos	27
Hitos del proceso en la fase de autoconstrucción	27
Principales dificultades	27
Los mejores momentos	28

CAPÍTULO 3
LIDERAZGOS DE HOMBRES Y MUJERES
EN NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN **31**

El concepto de liderazgo autoconstrutivo	31
El concepto de liderazgo autodestructivo	32
Autopercepción sobre los liderazgos	32
Las facetas humanas de su liderazgo	32
En la fase actual del proyecto y de sus vidas	
¿qué planes tiene este colectivo de líderes?	34
El ser mujeres de la Junta Directiva	34
Autopercepción de la Junta Directiva como grupo	34
El liderazgo en situaciones límite	37
Los inicios difíciles	37
Los dilemas del crecimiento	37
¿Qué hacer con los “problemáticos” en un Proyecto?	38
Percepción de los socios del Proyecto sobre su junta directiva	39
Qué aprendieron los líderes del Proyecto	39

CAPÍTULO 4
LA EXPERIENCIA DE GESTIÓN
LOCAL DE RECURSOS 41

Entre la realidad y lo posible	42
Lo financiero: un asunto de “reglas claras” y combinación entre flexibilidad, cumplimiento de compromiso y gestión local de recursos	43
El costo del terreno	44
Los estudios económicos	44
Papel de las familias en lo financiero	44
Papel del área técnica en el manejo de presupuestos	45

CAPÍTULO 5
GESTIÓN LOCAL DE RECURSOS:
UNA EXPERIENCIA COMPLEJA 47

El Plan de Gestión Local de Recursos	48
Logros del Plan de Gestión	51
La bodega, proveeduría y vigilancia	52
Estrategias y estilos de gestión	52

CAPÍTULO 6
PARTICIPACIÓN EN
LA AUTOCONSTRUCCIÓN 55

La organización semanal de trabajo	55
Las presiones para agilizar el trabajo. La poca participación	56

La participación diferenciada de mujeres y hombres	57
Principales problemas o limitaciones de las mujeres que trabajaban en la construcción	58

CAPÍTULO 7
“HABITAR EL BARRIO Y CONSTRUIR
COMUNIDAD”: UNA NUEVA FASE 61

“Habitar las casas y apropiarse del espacio”	61
El espíritu de Comunidad. Cómo construir identidad comunitaria	62
El imaginario de lo que es una comunidad	63
Cómo construir identidad comunitaria	63
¿Qué es “estar bien”?	64
El significado de la nueva casa	65
Facetas del liderazgo necesario en esta nueva fase	65
La mirada de FUPROVI sobre la nueva etapa en Nuestra Señora del Carmen	66

CAPÍTULO 8
LECCIONES APRENDIDAS 69

Enseñanzas y aprendizajes	69
Recomendaciones	70

BIBLIOGRAFÍA 72